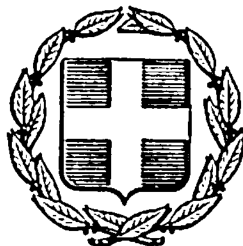


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 20 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 397

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ε. 10093/5203 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Θεσσαλονίκης γιὰ τὴν κάλυψη στρατιωτικῶν ἀναγκῶν.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 καὶ τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 4442/1929 «περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περὶ Στρατιωτικῶν καὶ Ναυτικῶν Εἰσφορῶν καὶ Ναυλώσεων» ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ.

3. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Ἀρχηγείου Στρατοῦ ἀριθ. Φ. 910.201/33/845845 Σ.1249/29.9.1975, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 30.946 Μ2, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ Στρατοπέδου Ἀναγνωστοπούλου. Ἡ ἔκταση αὐτὴ βρίσκεται στὴν περιοχὴ Διαβατῶν Θεσσαλονίκης καὶ φαίνεται στὰ ἀπὸ 20.2.1976 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πίνακα τῆς Γεωγραφικῆς Ὑπηρεσίας Στρατοῦ, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Ὑπ/γο Διοικητὴ τῆς ἰδίας Ὑπηρεσίας Δημήτριο Ριζοβῆμο.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ : 1) Κεραμιδᾶ Φωτεινή, 2) Ψάλτογλου Γεώργιος κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἐθνικῆς Ἀμύνης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 10 Ὀκτωβρίου 1977

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΖΑΪΜΗΣ	**ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ**

Ἀριθ. Ε. 10996/5217 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων στὴν περιοχὴ τοῦ Νομοῦ Θεσσαλονίκης γιὰ στρατιωτικὲς ἀνάγκες.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 καὶ τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 4442/1929, περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περὶ Στρατιωτικῶν καὶ Ναυτικῶν Εἰσφορῶν καὶ Ναυλώσεων» ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ.

3. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Ἀρχηγείου Στρατοῦ ἀριθ. Φ. 910201/33/845845 Σ. 1249/29.9.75, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 202.500 Μ2, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ ἐγκαταστάσεων τῆς Α' Πυρ/χίας 181 Μ.Κ.Β. ΧΩΚ. Ἡ ἔκταση αὐτὴ βρίσκεται στὴν περιοχὴ Ἐπανωμῆς Ἐμβόλου Θεσσαλονίκης καὶ φαίνεται στὰ ἀπὸ 2.4.1976 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πίνακα τῆς Γεωγραφικῆς Ὑπηρεσίας Στρατοῦ, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Ταξ/χο Διοικητὴ τῆς ἰδίας Ὑπηρεσίας Ἠλία Σπυράκη.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ : 1) Πασχαλιᾶς Ἀστέριος, 2) Πασχαλιᾶς Γαβριὴλ κλ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἐθνικῆς Ἀμύνης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 10 Ὀκτωβρίου 1977

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ — ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΒΑΚΗΣ — ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

Ἀριθ. Λ. 13555/6301 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων στὴν περιοχὴ Μικρᾶς Βόλβης Θεσσαλονίκης γιὰ στρατιωτικὲς ἀνάγκες.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 καὶ τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 4442/1929, περὶ κυρώσεως τοῦ ἀπὸ 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περὶ Στρατιωτικῶν καὶ Ναυτικῶν Εἰσφορῶν καὶ Ναυλώσεων» ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ.
3. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Ἀρχηγείου Στρατοῦ ἀριθ. Φ. 910166/9/96267/Σ 730/18.9.76, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 37223 μ2, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὶς ἀνάγκες τοῦ Στρατοπέδου τοῦ ΚΕΑΠ Ρεντίνας. Ἡ ἔκταση αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 22.4.77 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πίνακα τῆς Γεωγραφικῆς Ὑπηρεσίας Στρατοῦ, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Ὑπ/γο τῆς ἰδίας Ὑπηρεσίας Δημήτριο Βανρῆ.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ : 1) Ἀγγελίδης Ἀθανάσιος, 2) Ἀμπεριάδης Γεώργιος κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἐθνικῆς Ἀμύνης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 10 Ὀκτωβρίου 1977

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ — ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΒΑΚΗΣ — ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

Ἀριθ. 10974 (4)

Περὶ ἐγκρίσεως ἀπ' εὐθείας ἐξαγορᾶς ἀκινήτου ἐκτάσεως 795.60 μ² γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Μαλακάσης — Μαρκοπούλου — Ὠρωποῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς παραγρ. 3 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».
2. Τὸ 19/11.7.1977 πρακτικὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἀττικῆς μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίνεται: α) Ἡ ἀπ' εὐθείας ἐξαγορὰ ἰδιωτικῆς ἐκτάσεως 795.60 μ² ἰδιοκτησίας τῶν Ἀλεξάνδρας χας Δημ. Μακρῆ, Γεωργίου Χαρ. Μακρῆ, Μιχαὴλ Ἀθαν. Κολιμάτση καὶ Ἑλένης χας Ἀνδρ. Χαϊμαντᾶ, ποὺ καταλήφθηκε γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Μαλακάσης — Μαρκοπούλου — Ὠρωποῦ (πρὸς παράκαμψη τοῦ χωρίου Μαρκοπούλου) καὶ β) ἡ διάθεση τῆς ἀπαιτουμένης πιστώσεως δραχμῶν 136.296 γιὰ τὴν ἀνωτέρω ἐξαγορά.
3. Τὸ ἀπὸ 3.12.76, τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ διαμερίσματός μας.
4. Τὴν ἀπὸ 29.3.1977 ἔκθεση τῆς ἁρμοδίας Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρ. 1 Ν.Δ. 797/71, ποὺ προσδιορίζει τὴν ἀξία τῶν πρὸς ἐξαγορὰ ἀκινήτων.
5. Τὶς δηλώσεις τῶν ἀνωτέρω ἰδιοκτητῶν μὲ τὶς ὁποῖες δέχονται τὴν τιμὴ ποὺ προσδιορίστηκε ἀπὸ τὴν ἀνωτέρω ἐπιτροπή, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπ' εὐθείας ἐξαγορά, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας, ἀγροτεμαχίων συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 795.60 μ², ποὺ βρίσκονται στὴ θέση «στροφὴ Μαρκοπούλου» τῆς Κοινότητας Μαρκοπούλου — Ὠρωποῦ — Ἀττικῆς, ἰδιοκτησίας Ἀλεξάνδρας χας Δ. Μακρῆ, Γεωργίου Χ. Μακρῆ, Μιχ. Ἀθαν. Κολιμάτση καὶ Ἑλένης χας Ἀνδρ. Χαϊμαντᾶ, γιὰ λογαριασμὸ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἀττικῆς.

Τὴν ἀνωτέρω ἔκταση κατέλαβε ἡ ἐπαρχιακὴ ὁδὸς Μαλακάσης — Μαρκοπούλου — Ὠρωποῦ Ἀττικῆς.

Ὁρίζουμε τὴν ἀξία τῆς καταληφθείσης ἐκτάσεως στὸ ποσὸ τῶν δραχμῶν (136.296), τὸ ὁποῖο θὰ ἐπιμερισθεῖ στοὺς δικαιούχους κατὰ ἀναλογία τοῦ ποσοστοῦ τῆς ἰδιοκτησίας καθενός.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἁγία Παρασκευή, 7 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης

ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 5921 (5)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴ ἀρδευτικοῦ δικτύου Ζώνης Β' πεδιάδος Ἀλφειοῦ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Ν.Δ. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ2737/2247/69 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 84/69 τ. Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀρδευτικοῦ δικτύου Ζώνης Β' πεδιάδος Ἀλφειοῦ καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ καθορίστηκε μὲ τὶς 371/1976 καὶ 154/1977 ἀποφάσεις τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἠλείας ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Πύργου καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 39017/26.9.1977 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (241.587) διακόσιες σαράντα μία χιλιάδες πεντακόσιες ὀγδόντα ἑπτά.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 7 Οκτωβρίου 1977

Με Εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 337806 (6)

Περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητος Ζεφυρίου Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1) Τον Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
2) Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3) Τας διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4) Τας διατάξεις του Β.Δ. 863/1960, ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη μέχρι σήμερον και ειδικώτερον το υπ' αριθ. 532/1970 Ν. Δ/γμα και το εις εκτέλεσιν τούτου Β. Δ/γμα 712/1970 ως ετροποποιήθη διά των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.
5) Την υπ' αριθ. Α7/13—1/11.12.1972 κοινήν απόφασιν των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ, Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιότητος Υπουργείου Δ.Ε.».
6) Την υπ' αριθ. Α. 81177/20.9.1967 κοινήν απόφασιν του Αντιπροέδρου της Κυβερνήσεως και των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομικών και Δημοσίων Έργων «περί διατηρήσεως συμβουλίων και επιτροπών Ν.Π.Δ.Δ. αρμοδιότητος ιδίου Υπουργείου».
7) Το υπ' αριθ. 805/1972 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού των, κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 1147/1972, διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων επί αντικειμένων του Υπουργείου Δημ. Έργων και συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Έργων εις την Νομαρχίαν Αττικής και τα Διαμερίσματα αυτής.
8) Την υπ' αριθ. 1000/23.1.1973 απόφασιν του Νομάρχου Αττικής «περί συγκροτήσεως Συμβουλίου Δημ. Έργων».
9) Την υπ' αριθ. 1323/3.3.1977 εξουσιοδοτικήν απόφασιν του Νομάρχου Αττικής.
10) Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως κλπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη διά του υπ' αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/τος.
11) Την υπ' αριθ. 1/1961 εγκύκλιον του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων ως και την συμπληρωματικήν ταύτης Ε8/1975 εγκύκλιον του Υφυπουργού Δ.Ε.
12) Το υπ' αριθ. Γ2/β/α - - Γ2/Ο/8/16/29.1.77 Υ.Δ.Ε. σχετ. έγγραφο.
13) Το υπ' αριθ. ΕΙ/β—ΕΙ. 16511/1511/2.7.76 Υ.Δ.Ε.
14) Το υπ' αριθ. Υ.Δ.Ε. Ε2/β 26123/2831/21.8.1976 σχετ. έγγραφο.
15) Το υπ' αριθ. Υ.Δ.Ε. Α6/7/130/19.5.1977 σχετικό έγγραφο.
16) Την σύμφωνον γνώμην του Σ.Δ.Ε. (3η πράξις συνεδριάσεως 22α/21.9.77), αποφασίζομεν:

1) Εγκρίνομεν το ρυμοτομικόν σχέδιον Ζεφυρίου Αττικής όπως εμφαίνεται εις το διάγραμμα υπό κλίμακα 1: 2000, που συνοδεύει την παρούσαν απόφασιν και έχει θεωρηθή από τον Δ/ντή Τ.Υ. Ν. Αττικής.

2) Εγκρίνομεν πρασιές πλάτους ως κατωτέρω:

α) 4.00 μ. εκατέρωθεν της λεωφόρου Σταυρού Ελευσίνας και εις τα επί της περιφερειακής Λεωφόρου οικοδομικά τετράγωνα που έχουν πρόσωπο.
β) 2,50 μ. εις τας κεντρικάς αρτηρίας που έχουν πλάτος τουλάχιστον 12.00 μ. και όπου προβλέπεται γενικώς πρασιά εις το ρυμοτομικόν σχέδιον.

3) Εγκρίνομεν όρους δομήσεως ως κατωτέρω:

α) Κατά κανόνα:

(1) Ελάχιστον πρόσωπον Π = 10.0 (δέκα) μ.
» βάθος Β = 15,0 (δέκα πέντε) μ.
» εμβαδόν Ε = 250,0 (διακόσια πενήντα) $μ^2$.
(2) Σύστημα δομήσεως συνεχές.
(3) Μεγίστη επιτρεπομένη κάλυψις = 60% (εξήντα τοις εκατόν).
(4) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων 3 (τρείς).
(5) Μέγιστος συντελεστής δομήσεως = Σ.Δ. 1,20 (ένα και 20).

β) Κατά παρέκκλισιν (δι' οικόπεδα υφιστάμενα μέχρι της δημοσιεύσεως της παρούσης):

Ελάχιστον πρόσωπον Π = 7,0 (επτά) μ.
» βάθος Β = 8.0 (οκτώ) μ.
» εμβαδόν Ε = 120.0 (εκατόν είκοσι) $μ^2$.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα άνω (2) έως (5).

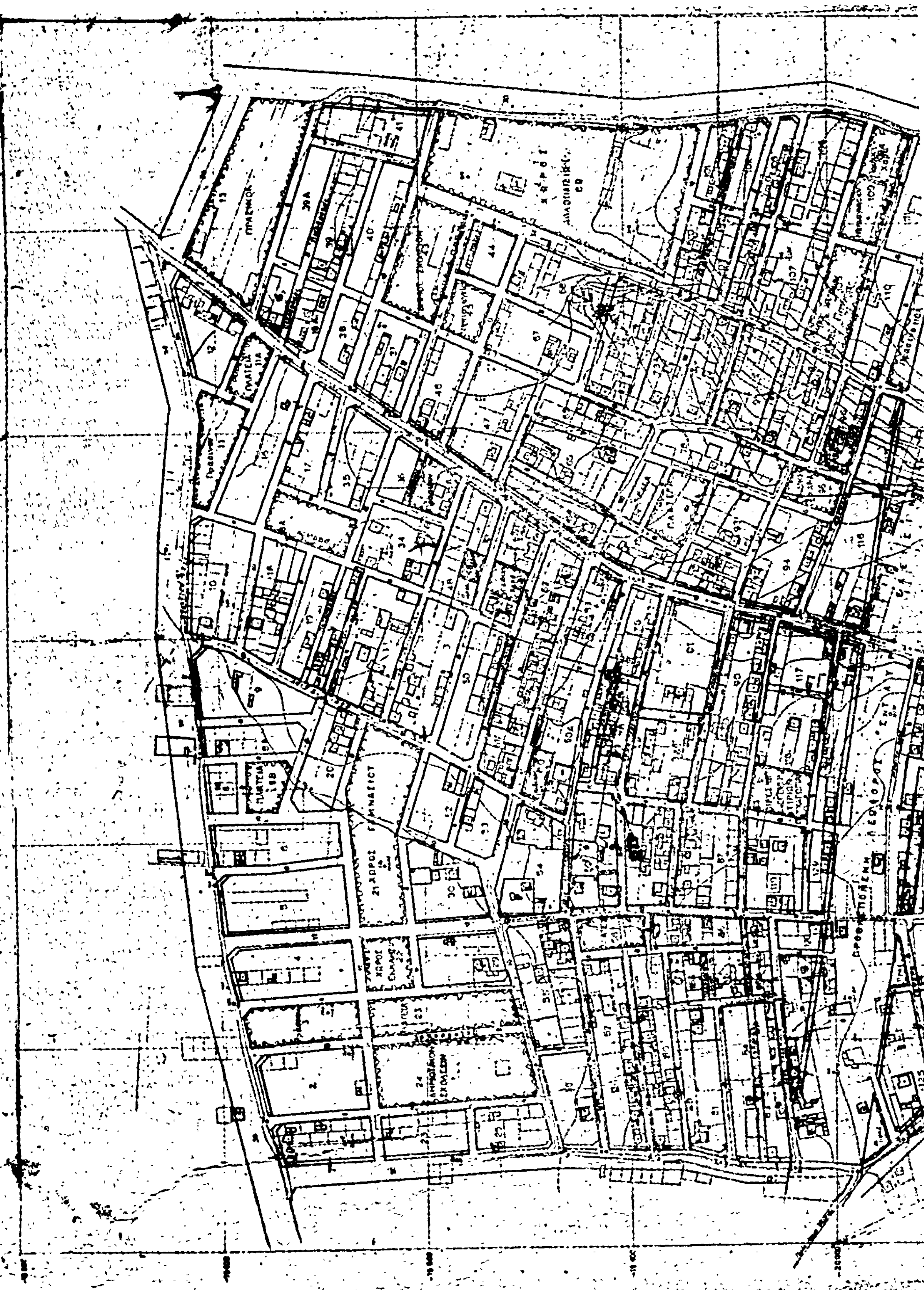
4) Κατά τα λοιπά θα εφαρμόζωνται αι διατάξεις του εκάστοτε ισχύοντος Γ.Ο.Κ. που αναφέρονται στο συνεχές σύστημα.

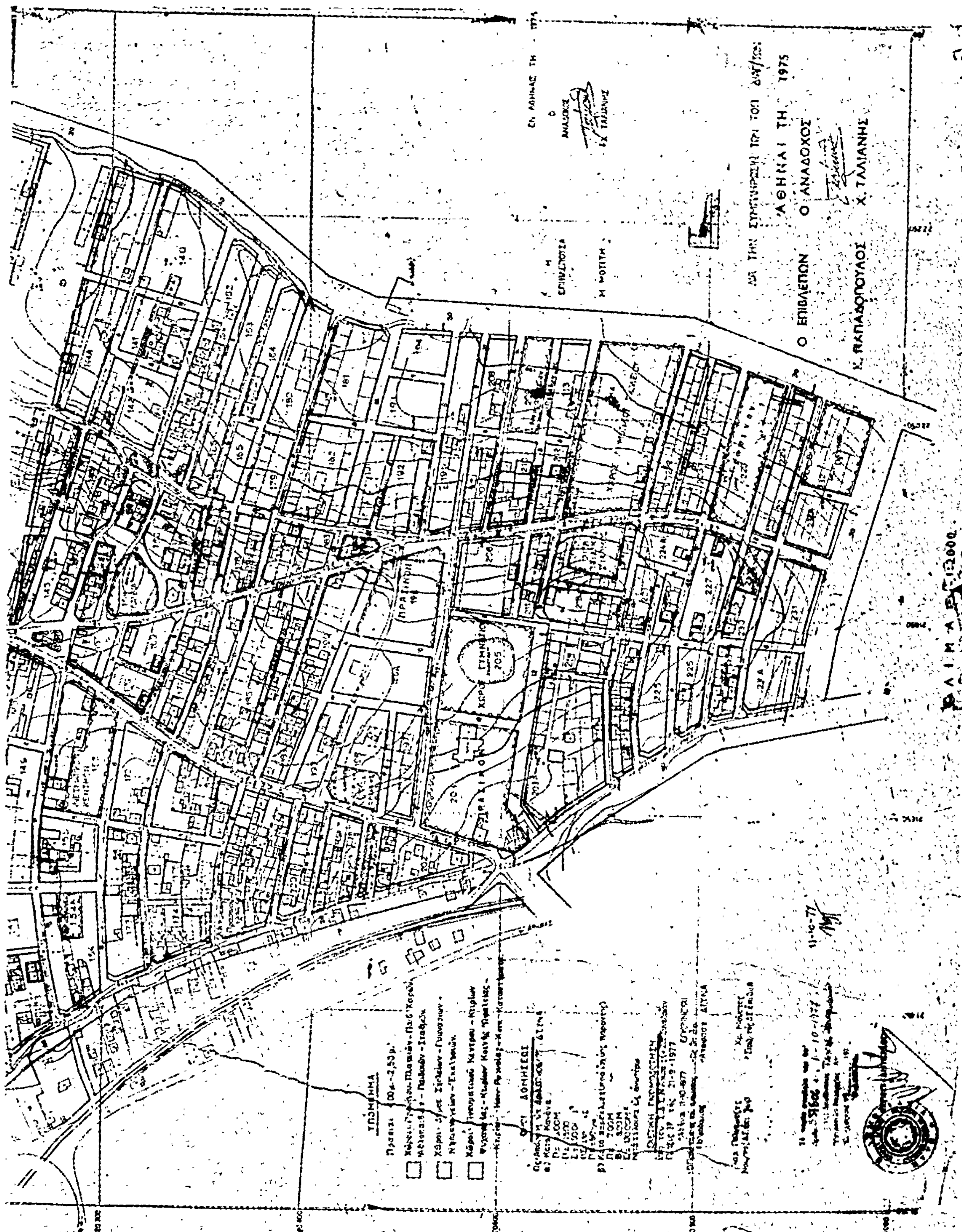
5) Η εφαρμογή του σχεδίου θα γίνη μετά την έγκρισιν των πινακίδων υπό κλίμακα 1: 500.

Η παρούσα, ισχύουσα από της δημοσιεύσεως, δημοσιευθήτω εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Εν Αθήναις τη 11 Οκτωβρίου 1977

Εντολή Νομάρχου
Ο Διευθυντής Τ.Υ.Ν.Α.
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΜΟΥΣΤΟΣ


ΖΕΦΥΡΙΟΝ


ΑΘΗΝΑΙ ΤΗ 1975
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
Χ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ
Χ. ΤΑΛΙΑΝΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣ.
ΠΡΑΣΙΝΟΝ

'Αριθ. Τ.Υ. 7768 (7)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Μαυρολεύκης Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας ὑπόψη :

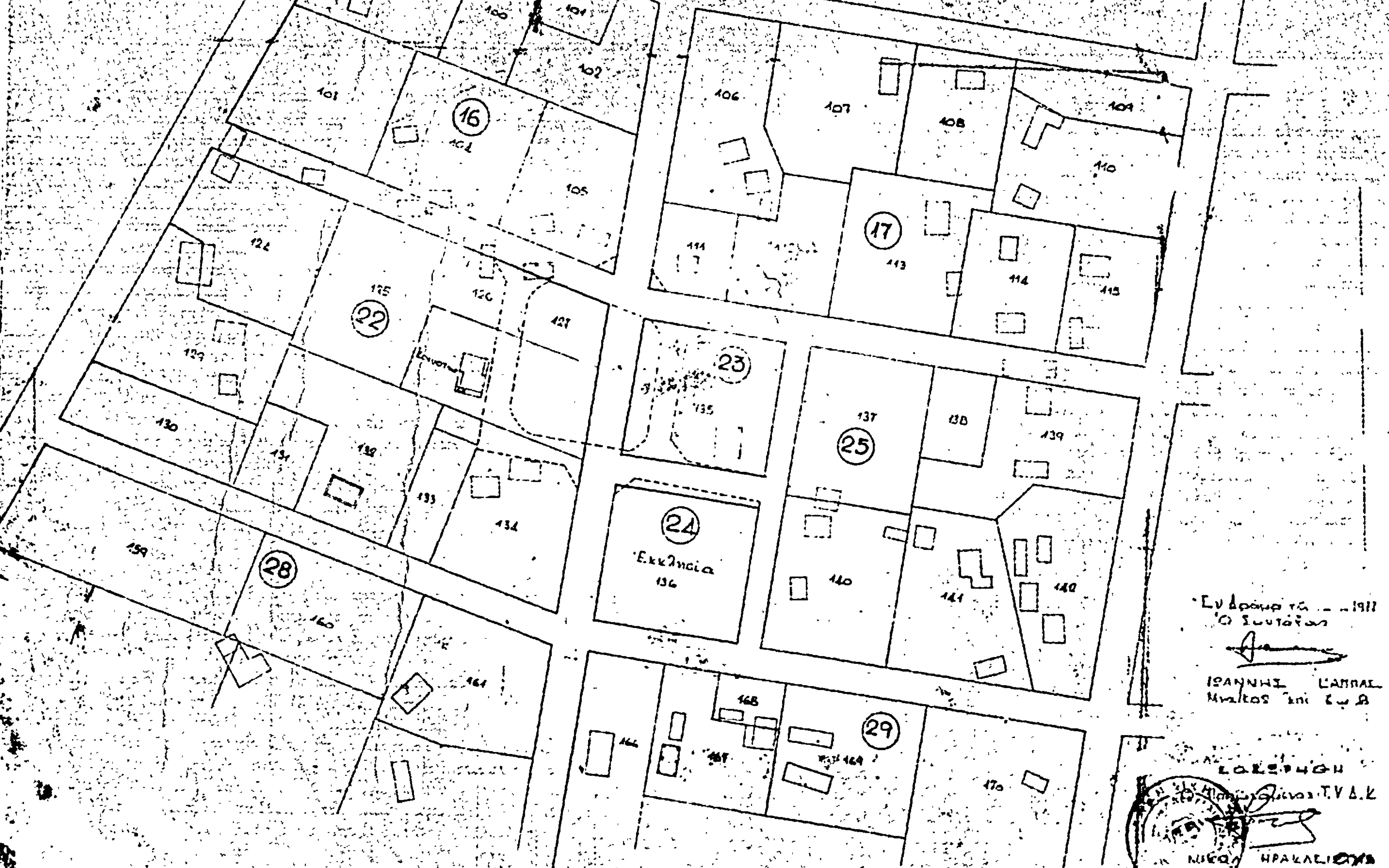
1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 712/1970 ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ Β. Δ/τα 677/71 καὶ 198/72.
4. Τὴν Α7/16/11/7.10.1971 Κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως καὶ Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν Υ.Δ.Ε.»
5. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 1018/1971 «περὶ παροχῆς εἰς τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».
6. Τὸ Ν. Δ/γμα 1189/72 μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς Κοινότητας Μαυρολεύκης.
7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 90974/31.5.1974 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Δράμας μὲ τὴν ὁποῖα τροποποιήθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Κοινότητας Μαυρολεύκης καὶ χαρακτηρισθηκε ὁ χῶρος τῆς πλατείας.
8. Τὴν 6/1977 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου μὲ ὅλα τὰ δικ/κά της καὶ μὲ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τῆς πλατείας.
9. Τὴν γνωμοδότηση τοῦ Π.Σ.Δ.Ε. (Τμῆμα Ν. Δράμας) ποὺ διατυπώθηκε στὸ 25/12.7.77 πρακτικὸ αὐτοῦ καὶ ποὺ φαίνεται στὸ σχέδιο ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν Δ.Τ.ΥΝ. Δράμας, ἀποφασίζουμε :

Τὴν ἔγκριση τῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητας Μαυρολεύκης ἐπὶ τοῦ χώρου ποὺ χαρακτηρίζεται ὡς πλατεία σύμφωνα μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μαυρολεύκης καὶ φαίνεται στὸ σχέδιο ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν Τ.Υ.Δ.Κ. Δράμας μὲ κλίμακα 1:1000.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ ἕνα σχέδιο νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Δράμα, 23 Αὐγούστου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000
16
17
22
23
24
25
28
29
Εκκλησία

'Αριθ. 78222 (8)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου καὶ παλ. ὁδοῦ ἐν 'Αλμυρῷ Ν. Μαγνησίας ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.»

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. "Εργων ἁρμοδιοτήτων» ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

'Ιδόντες δέ :

1. Τὴν ἀπὸ 19.9.1977 αἴτησιν τοῦ Νικολάου Κ. Μυλωνᾶ αἰτουμένου τὴν ἔκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον ἀνώνυμον καὶ παλ. ὁδὸν πρὸς τὴν Εὐξεινούπολιν κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου 4 τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Εὐξεινουπόλεως - Μετσόβου - Βασ. Κων/νου καὶ περιμετρικῆς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αλμυροῦ.

2. Τὰ κάτωθι συμβόλαια : α) 9656/23.3.1970 Συμβ/φου 'Αλμυροῦ 'Αθαν. Ι. Γιωτοπούλου, β) 129/21.4.1966 Συμβ/φου 'Αλμυροῦ Λεων. Ι. Κουκουσέλη, εἰς τὰ ὁποῖα ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἡ ὑπ' ὄψιν πάροδος καὶ ἡ παλ. ὁδός.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 3621/12.9.1977 βεβαίωσιν τοῦ Δήμου 'Αλμυροῦ βεβαιοῦντος ὅτι ἡ πάροδος καὶ ἡ παλ. ὁδὸς προϋφισταμένη τοῦ ἔτους 1923.

4. Τὸ ἀπὸ Σεπτεμβρίου 1977 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Νικολάου Μυλωνᾶ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Μαγνησίας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 255/9.9.1977 ἔνορκον βεβαίωσιν ἐνώπιον τοῦ Εἰρηνοδίκου 'Αλμυροῦ 'Αθαν. Λιάζου.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 22/4.10.77 πρᾶξιν τοῦ Περιφ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων Τμήματος Ν. Μαγνησίας (θέμα 12) ἀποφαινόμεθα :

"Οτι ἡ σχηματισθεῖσα ἰδιωτικὴ πρωτοβουλία ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αλμυροῦ παλ. ὁδὸς ὁδηγοῦσα πρὸς Εὐξεινούπολιν καὶ πάροδος ἀνώνυμος κειμένη ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 4 οἰκοδομ. τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Εὐξεινουπόλεως, Μετσόβου, Β. Κων/νου καὶ περιμετρικῆς, ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρ. Νομοῦ Μαγνησίας τοπογραφικὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὔξησις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν Βόλῳ τῇ 10 'Οκτωβρίου 1977

'Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

'Αριθ. 78223 (9)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν 'Αλμυρῷ Ν. Μαγνησίας ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρ. 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/1970 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. "Εργων ἁρμοδιοτήτων» ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

'Ιδόντες δέ :

1. Τὴν ἀπὸ 19.9.1977 αἴτησιν τοῦ Νικολάου Κων. Μυλωνᾶ αἰτουμένου τὴν ἔκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον ἀνώνυμον κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου 92 τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Β. 'Αμαλίας, Β. Παύλου, Παύλου Μελᾶ, 'Αγ. Τρύφωνος τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αλμυροῦ.

2. Τὸ Συμβόλαιον ὑπ' ἀριθ. 1263/16.5.1950 Συμβ/φου 'Αλμυροῦ Γεωργίου Δεληστάθη, εἰς τὸ ὁποῖον ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἡ ὑπ' ὄψιν πάροδος.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 3732/19.9.1977 βεβαίωσιν τοῦ Δήμου 'Αλμυροῦ βεβαιοῦντος ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

4. Τὸ ἀπὸ Σεπτεμβρίου 1977 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Νικολάου Μυλωνᾶ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ. Ν. Μαγνησίας.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 243/27.8.77 ἔνορκον βεβαίωσιν μαρτύρων ἐνώπιον τοῦ Εἰρηνοδίκου 'Αλμυροῦ.

6. 'Απόσπασμα τοῦ ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000 σχεδίου πόλεως 'Αλμυροῦ.

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 22 /4.10.77 πρᾶξιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων Τμήματος Ν. Μαγνησίας (θέμα 10) ἀποφαινόμεθα :

"Οτι ἡ σχηματισθεῖσα ἰδιωτικῇ πρωτοβουλίᾳ ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Αλμυροῦ πάροδος ἀνώνυμος κειμένη ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 92 οἰκοδομ. τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Β. 'Αμαλίας, Β. Παύλου, Παύλου Μελᾶ, 'Αγ. Τρύφωνος, ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Μαγνησίας τοπογραφικὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὔξησις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν Βόλῳ τῇ 10 'Οκτωβρίου 1977

'Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ